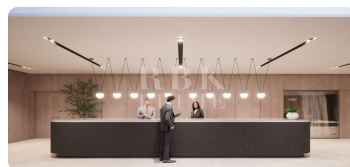
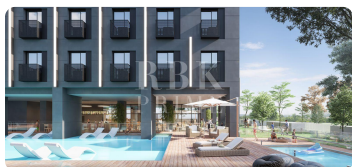




PROMOTION

Investition in einen Neubau-Hotelkomplex in Madrid mit hoher Rendite

Madrid, Madrid



Beschreibung

Neubauprojekt zum Verkauf: exklusives Hotel in einer der zukunftssträchigsten Gegenden Madrids, konzipiert für alle, die eine Investition suchen. Die Anlage befindet sich in strategischer Lage, in unmittelbarer Nähe zum Flughafen Madrid, zur IFEMA und zur Sportstadt von Real Madrid sowie gegenüber der zukünftigen Formel-1-Rennstrecke. Der Komplex wird aus 680 Zimmern bestehen, ein breites Spektrum an Dienstleistungen bieten und sich in ein modernes, sich stark entwickelndes urbanes Umfeld integrieren. Der Investor erwirbt ein Hotelzimmer in vollem Eigentum, komplett möbliert und bereit für den Betrieb. Die geschätzte Bruttorendite beträgt etwa 7 % jährlich, mit monatlichen Auszahlungen und zehn kostenlosen Nächten zur persönlichen Nutzung pro Jahr. Die Zimmer mit einer Größe von rund 21 m² verfügen über ein modernes und funktionales Design. Das Gebäude wird über ein Restaurant, einen Außenpool mit Bar, ein Gym, ein Businesscenter, Tagungsräume, Parkplätze und einen 24-Stunden-Service verfügen. Es handelt sich um ein solides und gut strukturiertes Angebot, das sich an Investoren richtet, die rechtliche Sicherheit, ausgelagerte Verwaltung und die Möglichkeit schätzen, über eine hotelgewerbliche Immobilie in einer der am stärksten wachsenden Zonen der Hauptstadt zu verfügen.

View development online

Scan the QR code or visit:

<https://rbkprime.com/de/aktionen/investition-in-einen-neubau-hotelkomplex-in-madrid-mit-hoher-rendite>

