

## Neubauprojekt zum Verkauf in Costa de la Calma,

3.300.000€



Klimaanlage

Calefacción

Chimenea

Electrodomésticos

### About the property: 071425

Neubauprojekt einer eleganten Villa zum Verkauf, mit Zugang und Panoramablick auf das Meer, in Costa de la Calma, Mallorca. Diese beeindruckende Immobilie von ca. 300 m² wurde mit einem Schwerpunkt auf Komfort, Stil und Funktionalität entworfen, wobei jedem Detail besondere Aufmerksamkeit geschenkt wurde. Die Villa ist hochwertig ausgestattet und verfügt über 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, sowie ein weiteres Bad und 2 Gäste-WCs. Die moderne Küche fügt sich harmonisch in das Wohnzimmer mit Kamin und großen Panoramafenstern mit spektakulärem Meerblick ein. Um einen optimalen Komfort zu jeder Jahreszeit zu gewährleisten, ist die Villa mit Klimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet. Außerdem gibt es einen Swimmingpool, großzügige Terrassen und einen Garten. Es besteht die Möglichkeit, ein Kellergeschoss und eine Dachterrasse anzubauen, um das Raumangebot und die Nutzungsmöglichkeiten weiter zu erweitern. Bei den gezeigten Bildern handelt es sich um Renderings, und die angegebenen Informationen entsprechen dem Entwurf des Bauträgers. Die Bauarbeiten werden nach dem Kauf beginnen, so dass Sie die Mö...



### Features

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Property type  | Villa                        |
| Location       | Costa de la Calma            |
| TO AIRPORT     | 29 Km                        |
| TO BEACH       | Platja de la Romana · 5.4 Km |
| TO GOLF        | Golf Santa Ponsa · 8.1 Km    |
| ZUM YACHTHAFEN | Port Adriano · 9.9 Km        |
| ZUR HAUPTSTADT | 21 Km                        |
| Plot           | 798 m²                       |
| Built area     | 300 m²                       |
| Living area    | —                            |
| Terraces       | —                            |
| Porches        | —                            |
| Roof terrace   | —                            |
| Bedrooms       | 3                            |
| Bathrooms      | 4                            |



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.



**Neubauprojekt zum Verkauf in Costa de la Calma,**

**3.300.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.

