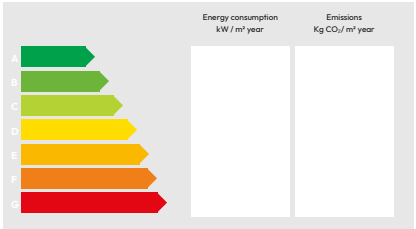
Baugrundstück zum Verkauf Siegsdorf Bayern

220.000€



About the property: DE1250

Schönes Grundstück in Siegsdorf zum Verkauf, einem charmanten bayerischen Dorf inmitten der Natur, ideal für einen Zweitwohnsitz sowie für eine touristische Investition. Das Grundstück ermöglicht den Bau eines 2-stöckigen Hauses mit Veranden oder Terrassen. Das Erdgeschoss kann in Ziegel gebaut werden, während das Obergeschoss in Holz gebaut werden muss, mit einer maximalen Dachneigung von 41°. Es ist derzeit nur als Zweitwohnsitz zugelassen, da es sich um ein Feriendorf mit allen notwendigen Infrastrukturen handelt, was es zu einer sehr attraktiven Möglichkeit macht, als Ferienhaus oder Ferienwohnungen zu vermieten. Die Lage ist außergewöhnlich: nur 15 Minuten von Bad Reichenhall, bekannt für seine Thermalbäder und Salzgrotten, 25 Minuten von der österreichischen Stadt Salzburg und 10 Minuten vom Chiemsee entfernt. Außerdem ist es nur 20 Minuten von einem Skigebiet entfernt, und die Langlaufloipen verlaufen direkt neben dem Grundstück. Ideal, um die alpine Umgebung zu genießen und gleichzeitig einen Gewinn zu erzielen.



Features

Property type	Städtisches Grundstück
Location	Munich
Plot	500 m²
Built area	—
Living area	—
Terraces	—
Porches	—
Roof terrace	—
Bedrooms	—
Bathrooms	—
Garden	—
Pool	Yes
Communal pool	No
Setting	Alemania
Garage spaces	—
Parking	—

+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Balearen (Spanien)
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.

RBK PRIME International Real Estate

Baugrundstück zum Verkauf Siegsdorf Bayern

220.000€





+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Balearen (Spanien)
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.

Baugrundstück zum Verkauf Siegsdorf Bayern

220.000€



+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Balearen (Spanien)
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.