Grundstück zum Verkauf gegenüber dem Hafen Porto Pi

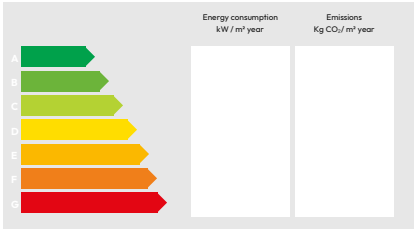
1.150.000€



Meerblick			

About the property: 071531

Stadtgrundstück zum Verkauf in der begehrten Gegend von Porto Pi in Palma de Mallorca, direkt gegenüber dem Hafen gelegen, was ihm sowohl hinsichtlich der Lage als auch der potenziellen Aussicht einen Mehrwert verleiht. Mit einer Fläche von 489 m² und als Stadtgebiet klassifiziert, erlaubt die geltende Gesetzgebung den Bau eines Wohngebäudes mit bis zu drei Stockwerken plus Keller, mit Platz für vier Wohnungen und einer Tiefgarage mit Platz für acht Fahrzeuge. Die derzeitige städtebauliche Gestaltung ermöglicht die Planung von Wohnungen mittlerer Größe mit einer Fläche von etwa 80 m². Das Grundstück befindet sich in einer konsolidierten städtischen Umgebung mit hervorragender Verkehrsanbindung und Zugang zu allen Dienstleistungen und bietet einen idealen Rahmen für die Entwicklung eines attraktiven, stabilen und gut angebundenen Immobilienprojekts. Es stellt eine hervorragende Gelegenheit für Bauträger und Investoren dar, die ein kompaktes, rentables und auf dem lokalen Markt stark nachgefragtes Projekt suchen.



Features

Property type	Städtisches Grundstück
Location	La Bonanova
Plot	489 m²
Built area	206 m²
Living area	—
Terraces	—
Porches	—
Roof terrace	—
Bedrooms	—
Bathrooms	—
Garden	—
Pool	Yes
Communal pool	No
Setting	Illes Balears (España)
Garage spaces	—
Parking	—

+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Balearen (Spanien)
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.

RBK PRIME International Real Estate

Grundstück zum Verkauf gegenüber dem Hafen Porto Pi

1.150.000€



+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Balearen (Spanien)
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.