

Haus zum Renovieren mit Projekt und Baugenehmigung in

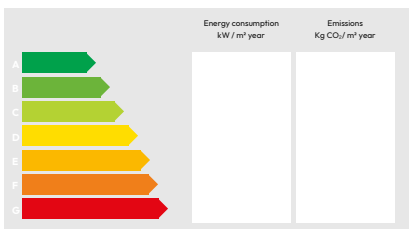
475.000€



Terrasse

About the property: **071593**

Renovierungsbedürftiges Dorfhaus mit Projekt und Baugenehmigung zum Verkauf im historischen Zentrum von Artà, einem der reizvollsten Dörfer Mallorcas. Die Immobilie wird mit einem Sanierungsprojekt und einer Baugenehmigung verkauft, sodass der Käufer sofort und ohne zusätzliche Formalitäten mit der Renovierung beginnen kann. Gemäß dem genehmigten Projekt erstreckt sich das Haus über zwei Etagen. Im Erdgeschoss sind ein heller Wohnbereich mit integrierter Küche, ein komplettes Badezimmer und eine Garage mit Platz für ein Fahrzeug vorgesehen. Ein großes Fenster verbindet den Innenhof von 43 m², in dem sich der Pool befinden wird, mit dem Wohnbereich und sorgt für Geräumigkeit, Licht und natürliche Belüftung. Im ersten Stock werden drei Doppelzimmer mit jeweils eigenem Bad liegen, die Privatsphäre und Komfort garantieren. Eine einzigartige Gelegenheit, das Leben im historischen Zentrum von Artà zu genießen und den Charme der mallorquinischen Architektur mit dem Komfort eines modernen, bereits geplanten und baureifen Projekts zu verbinden. Die gezeigten Bilder sind Renderings des Projekts, um das Endergebnis...



Features

Property type	Casa
Location	Artà pueblo
TO AIRPORT	70 Km
TO BEACH	Playa de Canyamel · 10.3 Km
TO GOLF	Capdepera Golf · 5.4 Km
ZUM YACHTHAFEN	Puerto Cala Ratjada · 12.1 Km
ZUR HAUPTSTADT	75.2 Km
Plot	—
Built area	180 m ²
Living area	—
Terraces	43 m ²
Porches	—
Roof terrace	—
Bedrooms	3



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.



Haus zum Renovieren mit Projekt und Baugenehmigung in

475.000€



+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.



Haus zum Renovieren mit Projekt und Baugenehmigung in

475.000€



+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.



Haus zum Renovieren mit Projekt und Baugenehmigung in

475.000€



+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.

