Geschäftsraum zur Renovierung zum Verkauf Génova

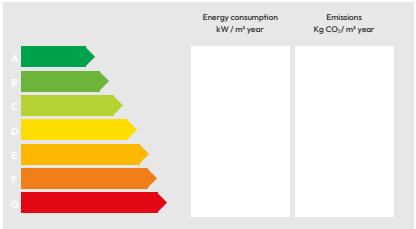
425.000€



Lagerraum	**Terrasse**	**Chimenea**	

About the property: 071595

Geräumige Gewerbefläche mit 288 m² im charmanten Stadtteil Génova, einer der begehrtesten Gegenden Palmas aufgrund ihrer ruhigen Atmosphäre, ihrer Nähe zum Zentrum und ihres authentischen mallorquinischen Charakters. Die Immobilie besteht laut Grundbuch aus zwei separaten Einheiten, die derzeit jedoch physisch miteinander verbunden sind und einen einzigen, großzügigen Raum mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten bilden. Die Räumlichkeiten bieten großes Renovierungspotenzial und verfügen über großzügige, offene Räume, die sich für verschiedene Projekte eignen: Restaurant, Galerie, Atelier oder Büro. Darüber hinaus verfügt es über einen schönen privaten Außenbereich, der sich perfekt für eine Terrasse, einen Garten oder einen Ruhebereich eignet und einen zusätzlichen Mehrwert für die Immobilie darstellt. Dank seiner großzügigen Fläche und der Möglichkeit, den Raum vollständig individuell zu gestalten, stellt diese Immobilie eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit in einer privilegierten Lage in Palma dar. Eine ideale Option für diejenigen, die ein Projekt mit Charakter, Persönlichkeit und vielfältigen ...



Features

Property type	Handel
Location	Gènova
TO AIRPORT	17.1 Km
TO BEACH	Playa de Cala Mayor · 2.5 Km
TO GOLF	Golf Son Muntaner · 5.1 Km
ZUM YACHTHAFEN	Port Cala Nova · 2.3 Km
ZUR HAUPTSTADT	4.9 Km
Plot	—
Built area	288 m²
Living area	—
Terraces	94 m²
Porches	—
Roof terrace	—
Bedrooms	—

+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Balearen (Spanien)
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.

RBK PRIME International Real Estate

Geschäftsraum zur Renovierung zum Verkauf Génova

425.000€





+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Balearen (Spanien)
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.

RBK PRIME International Real Estate

Geschäftsraum zur Renovierung zum Verkauf Génova

425.000€





+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Balearen (Spanien)
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.

RBK PRIME International Real Estate

Geschäftsraum zur Renovierung zum Verkauf Génova

425.000€





+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Balearen (Spanien)
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.