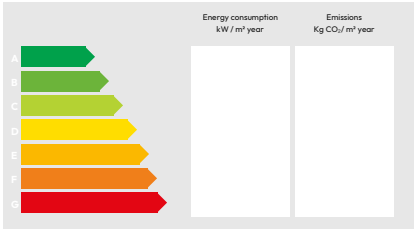
Grundstück mit Aussicht zum Verkauf in Cala Viñes

1.200.000€



About the property: 071598

Exklusives Grundstück zum Verkauf in Cala Viñes, einer der prestigeträchtigsten Wohngegenden im Südwesten Mallorcas. Umgeben von Natur und nur wenige Minuten von kristallklaren Stränden, Golfplätzen, internationalen Schulen und der Stadt Palma entfernt, bietet es eine außergewöhnliche Balance zwischen Privatsphäre und Komfort. Das 1.380 m² große Grundstück ermöglicht den Bau einer freistehenden Villa mit einer Fläche von bis zu 480 m², verteilt auf zwei Etagen plus Keller. Das Grundprojekt und der Bauantrag werden derzeit bearbeitet, was die Entwicklungszeit erheblich verkürzt. Das Design kann vollständig an die Vorlieben des Kunden angepasst werden, sodass eine unique Residenz entsteht, die seinen Lebensstil und seine Bedürfnisse widerspiegelt. Das Grundstück bietet einen unverbauten Blick auf die Berge und geschützte Grünflächen, die als nicht bebaubar eingestuft sind, sodass die Aussicht für immer erhalten bleibt – ein Mehrwert sowohl für den Genuss als auch für eine langfristige Investition. Dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein Grundstück mit gesicherten Baurechten in einer der begehrtest...



Features

Property type	Städtisches Grundstück
Location	Cala Vinyes
TO AIRPORT	25.4 Km
TO BEACH	Cala Vinyes Beach · 1.4 Km
TO GOLF	T Golf Calvia · 4 Km
ZUM YACHTHAFEN	Club nàutic Palmanova · 4.5 Km
ZUR HAUPTSTADT	17.5 Km
Plot	1.380 m²
Built area	—
Living area	—
Terraces	—
Porches	—
Roof terrace	—
Bedrooms	—

+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Balearen (Spanien)
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.

RBK PRIME International Real Estate

Grundstück mit Aussicht zum Verkauf in Cala Viñes

1.200.000€





+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Balearen (Spanien)
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.

RBK PRIME International Real Estate

Grundstück mit Aussicht zum Verkauf in Cala Viñes

1.200.000€





+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Balearen (Spanien)
rbkprime.com

The information presented is supplied by third parties for information purposes and is believed to be accurate. However, our company cannot guarantee its accuracy. The offer may be subject to errors, price changes, commissions or withdrawal from the market without prior notice. Property transfer costs, VAT and notary and registry fees are the buyer's responsibility. In accordance with Spanish regulations, agency commission is paid by the seller.