

## Exclusiva Villa en San Roque

**13.000.000€**



**Air Conditioner**

**Airport Distance: 116000M**

**Built-In Cabinets**

**Golf**

### Sobre la propiedad: 111280

Alicante Spain Properties te presenta esta villa de lujo en San Roque, un enclave donde la elegancia y el confort se encuentran. Con 9 dormitorios y 10 baños, esta propiedad está diseñada para quienes valoran el espacio y la comodidad. Ubicada en un entorno sereno, ofrece acceso rápido a servicios locales, perfecta para familias o aquellos que disfrutan recibir visitas. Descubre el refugio perfecto al aire libre con un jardín privado que invita al relax. La amplia terraza es ideal para saborear el clima mediterráneo mientras contemplas las vistas. Completa este oasis una piscina privada que aporta exclusividad a tus momentos de ocio, junto con un garaje que garantiza seguridad para tus vehículos. Esta villa está concebida para maximizar el confort interno: desde su aire acondicionado hasta la calefacción por suelo radiante. La integración de electrodomésticos premium y tecnología domótica simplifica las tareas diarias. Los armarios empotrados mantienen cada rincón ordenado, ofreciendo almacenamiento generoso. Diseñados pensando en la privacidad, los 9 dormitorios brindan serenidad, complementados por 10 b...



### Features

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Tipo propiedad        | Villa         |
| Localidad             | San Roque     |
| A LA PLAYA            | 8 Km          |
| AL AEROPUERTO         | 116 Km        |
| Terreno               | 4.506 m²      |
| Superficie construida | 1.696 m²      |
| Superficie habitable  | —             |
| Superficie terrazas   | 569 m²        |
| Superficie porches    | —             |
| Superficie azotea     | —             |
| Dormitorios           | 9             |
| Baños                 | 10            |
| Jardín                | —             |
| Piscina               | Sí            |
| Piscina comunitaria   | No            |
| Entorno               | Costa del Sol |
| Plazas garaje         | 4             |



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



## Exclusiva Villa en San Roque

**13.000.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Exclusiva Villa en San Roque**

**13.000.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Exclusiva Villa en San Roque**

**13.000.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Exclusiva Villa en San Roque**

**13.000.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Exclusiva Villa en San Roque**

**13.000.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

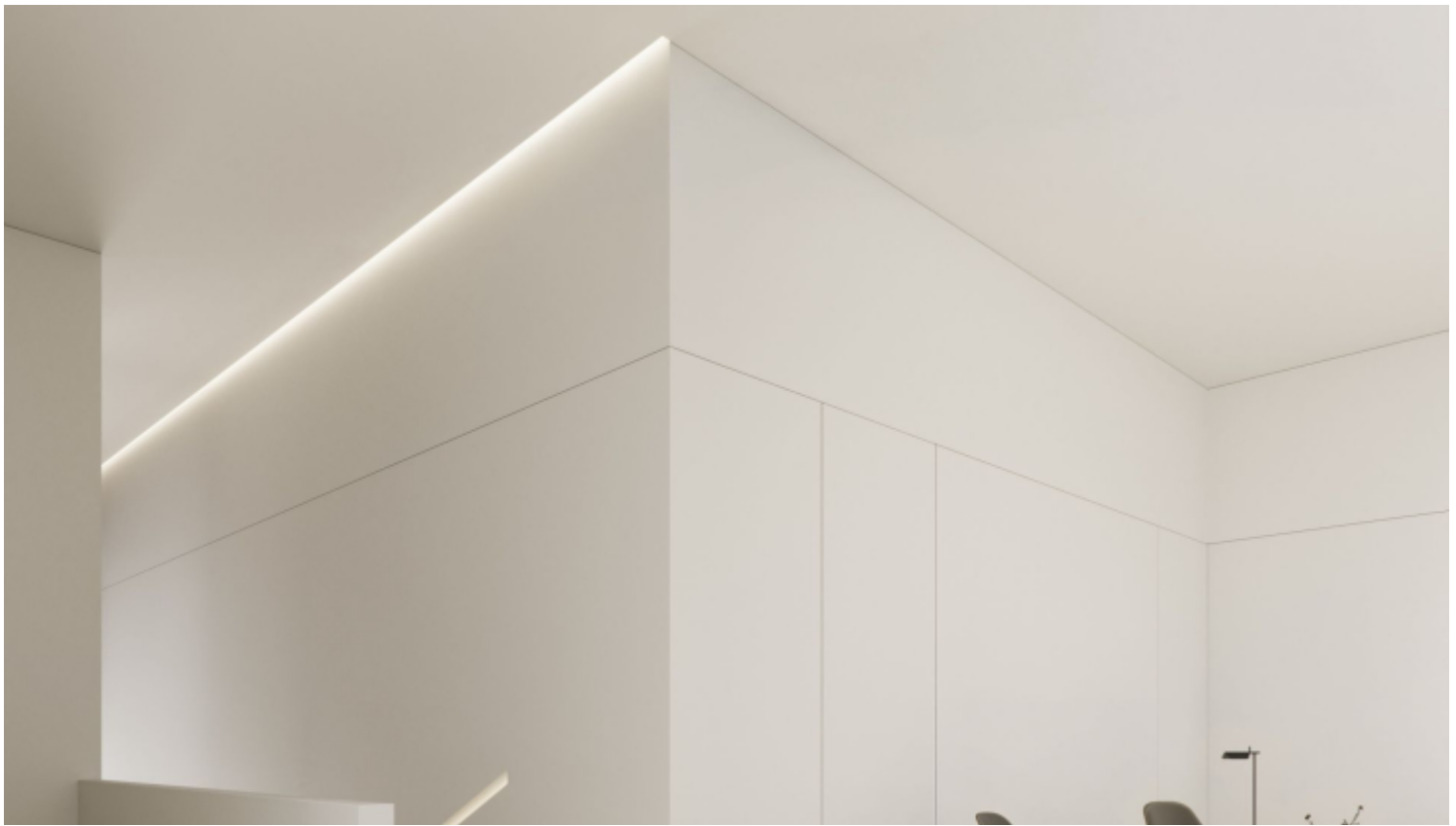
[rbkprime.com](https://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Exclusiva Villa en San Roque**

**13.000.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Exclusiva Villa en San Roque**

**13.000.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Exclusiva Villa en San Roque**

**13.000.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Exclusiva Villa en San Roque**

**13.000.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

