

Dúplex de lujo de obra nueva venta con vistas Marbella

740.000€



Nueva construccion

Sobre la propiedad: 291352

Exclusivo dúplex de obra nueva en planta baja en venta situado en la parte alta de Elviria, una de las zonas más elevadas y tranquilas de Marbella Este. Con orientación Noroeste, y vistas panorámicas a la montaña, combina diseño contemporáneo, confort y una conexión única con la naturaleza. Distribuido en dos niveles, ofrece un estilo de vida sofisticado y funcional. En la planta principal, un amplio salón-comedor de concepto abierto se integra con una moderna cocina y se abre a una gran terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Tiene 3 dormitorios, incluida una luminosa suite principal, y la posibilidad de adaptar un espacio adicional como despacho o sala de invitados. Cuenta con tres baños, uno en suite y un aseo de cortesía. En la planta inferior, a nivel del jardín, se encuentra una acogedora sala de estar con dormitorio y baño, perfecta para invitados o como zona de descanso adicional. También incluye un pequeño trastero. Ubicada en una urbanización cerrada con seguridad, la propiedad ofrece zonas ajardinadas, tres piscinas, gimnasio, espacios de coworking y áreas de relax, todo a pocos...



Features

Tipo propiedad	Duplex
Localidad	Marbella
A LA CAPITAL	13.3 Km
A LA PLAYA	Playa Buena · 2.6 Km
AL AEROPUERTO	46 Km
AL GOLF	Greenlife Golf Marbella · 1.2 Km
AL PUERTO DEPORTIVO	PUERTO DEPORTIVO DE "CABOPINO" · 6.6 Km
Terreno	—
Superficie construida	212 m²
Superficie habitable	—
Superficie terrazas	49 m²
Superficie porches	—
Superficie azotea	—
Dormitorios	3



+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Dúplex de lujo de obra nueva venta con vistas Marbella

740.000€



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Dúplex de lujo de obra nueva venta con vistas Marbella

740.000€



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Dúplex de lujo de obra nueva venta con vistas Marbella

740.000€



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

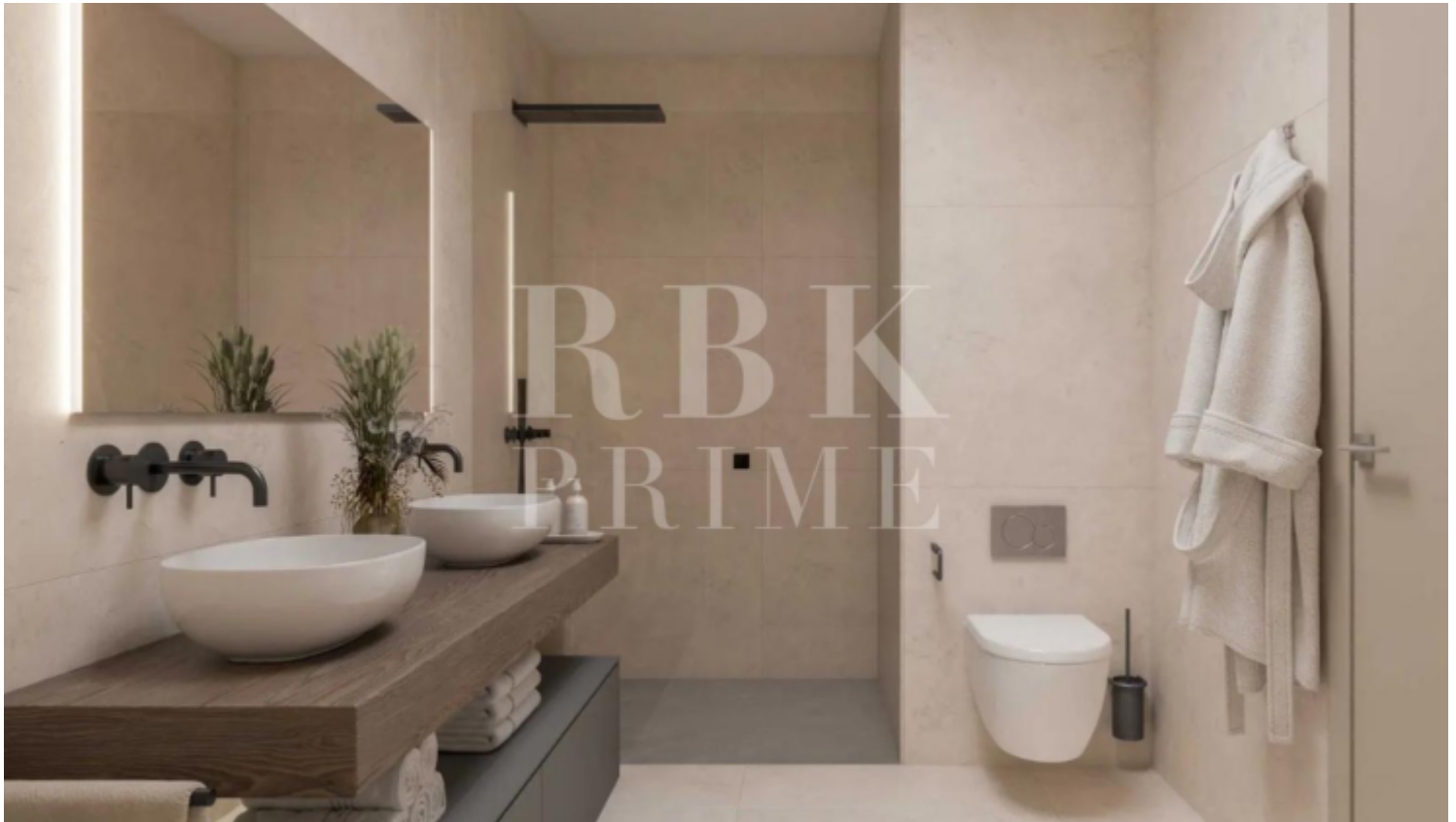
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Dúplex de lujo de obra nueva venta con vistas Marbella

740.000€



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

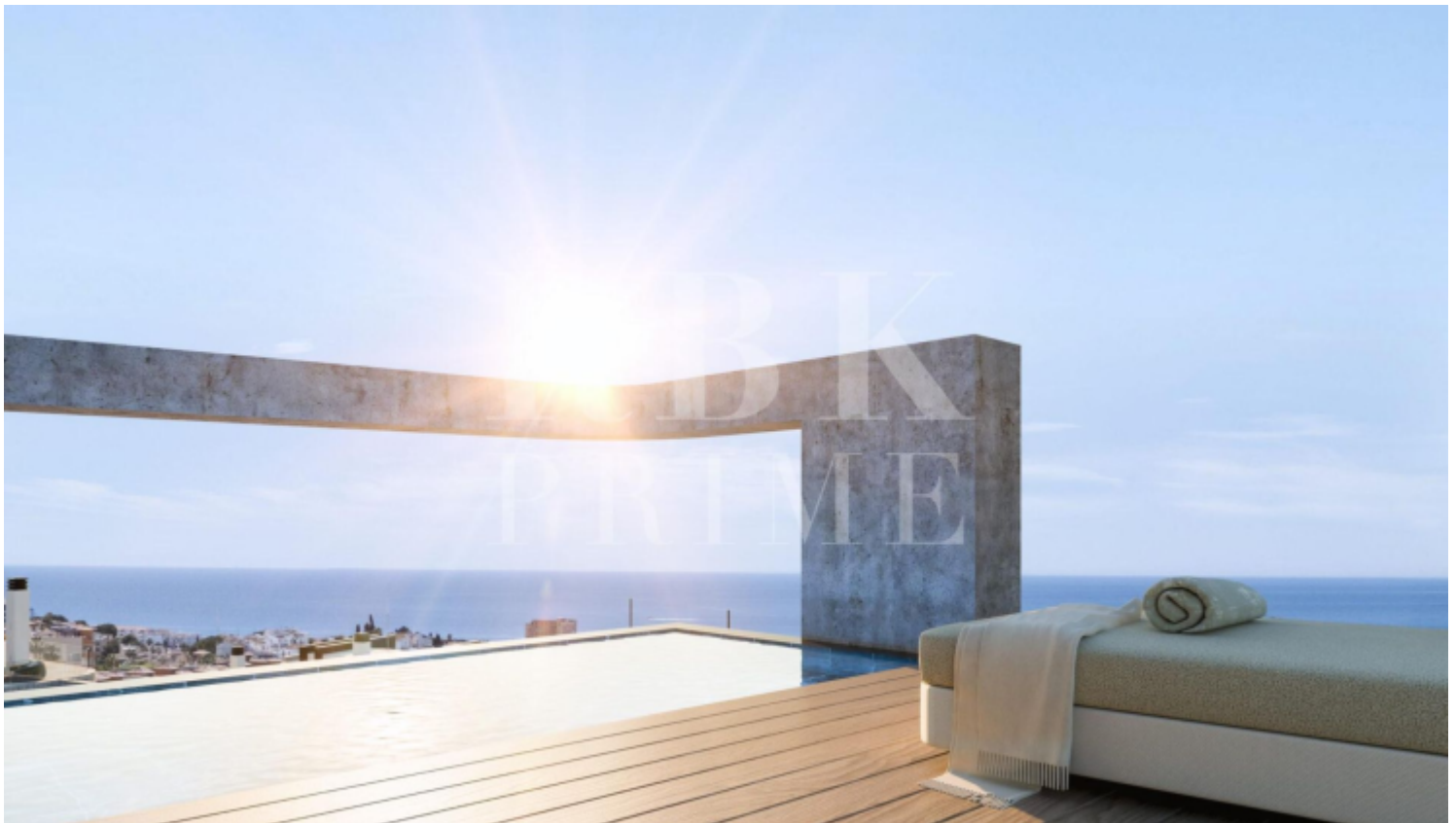
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Dúplex de lujo de obra nueva venta con vistas Marbella

740.000€



+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Dúplex de lujo de obra nueva venta con vistas Marbella

740.000€



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

