

Local comercial en venta complejo premium Al Marjan

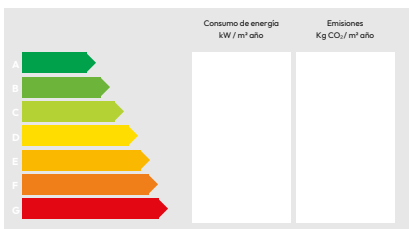
1.086.500€



Inversion

Sobre la propiedad: AE1305

Local comercial en venta en Tonino Lamborghini Residences, una exclusiva promoción de obra nueva situada en primera línea de mar en Al Marjan Island, Dubái, uno de los enclaves con mayor proyección de los Emiratos Árabes Unidos. El proyecto cuenta con 5 unidades retail, con superficies aproximadas de entre 68 y 138 m², ubicados estratégicamente en la planta baja del complejo, con acceso directo y alta visibilidad para residentes y visitantes. Estos espacios son ideales para cafeterías, restaurantes, boutiques, tiendas o servicios, ofreciendo un entorno atractivo con flujo constante de público dentro de un complejo residencial y de resort de alto nivel. Los locales se entregan en obra blanca, listos para adaptarse al concepto comercial deseado, y se benefician de amenities premium, servicios de seguridad y conserjería 24 horas. En Al Marjan Island se construirá el Wynn Al Marjan Island Resort, que incluirá el primer casino legal de los Emiratos Árabes Unidos. Su apertura está prevista para alrededor del año 2027, lo que impulsará notablemente el turismo y el potencial comercial de la zona. Las imágenes s...



Features

Tipo propiedad	Comercio
Localidad	Dubai
A LA CAPITAL	108 Km
A LA PLAYA	0.1 Km
AL AEROPUERTO	77.1 Km
AL GOLF	Al Hamra Golf Course · 37.7 Km
AL PUERTO DEPORTIVO	Royal Yacht Club of Ras Al Khaimah · 14.2 Km
Terreno	—
Superficie construida	68 m²
Superficie habitable	—
Superficie terrazas	—
Superficie porches	—
Superficie azotea	—
Dormitorios	—



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Local comercial en venta complejo premium Al Marjan

1.086.500€



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Local comercial en venta complejo premium Al Marjan

1.086.500€



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Local comercial en venta complejo premium Al Marjan

1.086.500€



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Local comercial en venta complejo premium Al Marjan

1.086.500€



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Local comercial en venta complejo premium Al Marjan

1.086.500€



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Local comercial en venta complejo premium Al Marjan

1.086.500€



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

