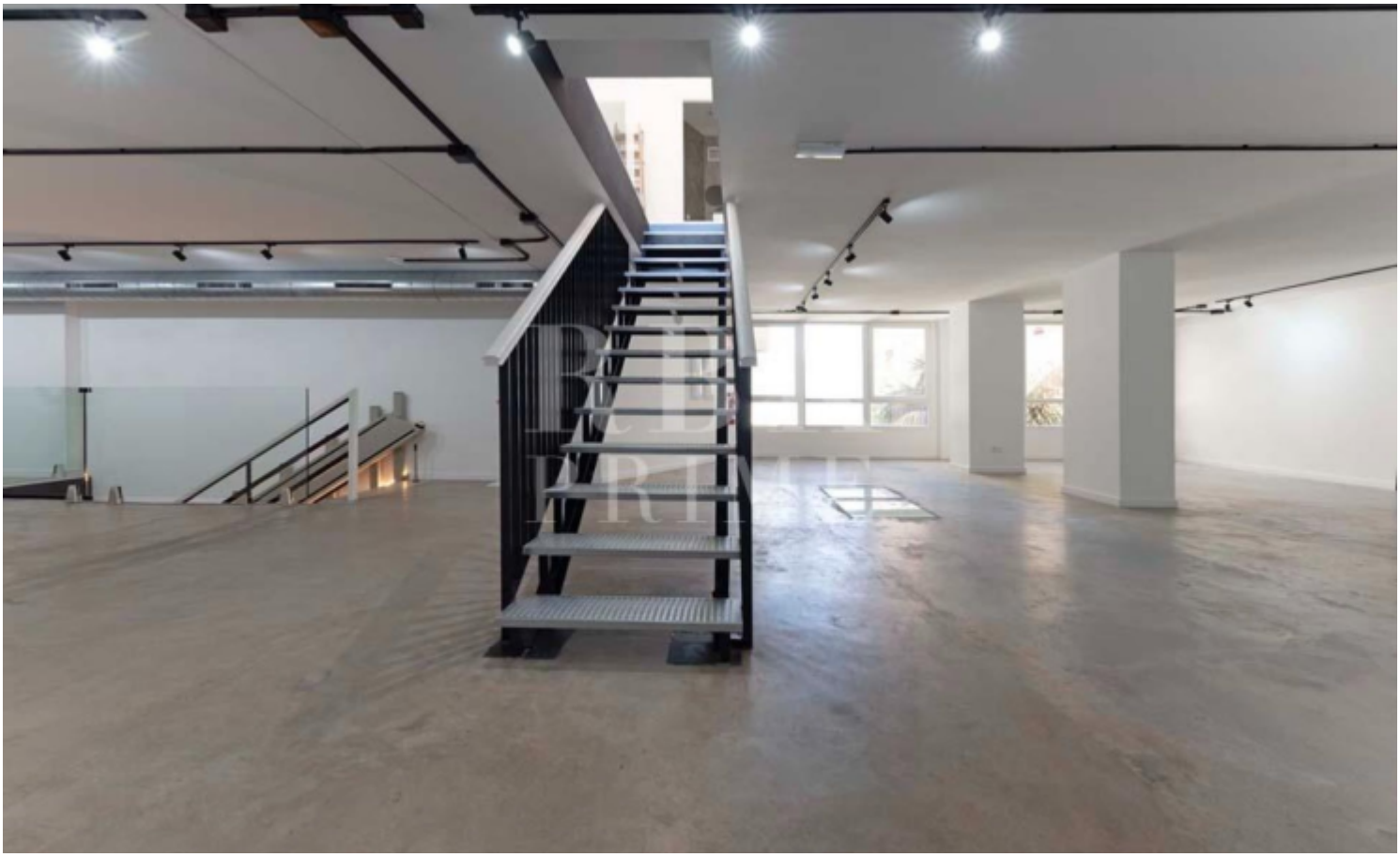
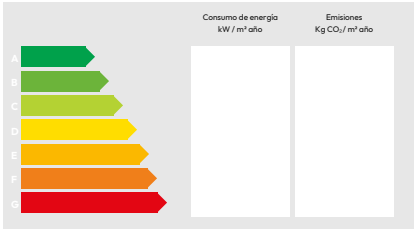
Local comercial en venta en La Bonanova, Palma de

790.000€



Sobre la propiedad: 071464

Amplio local comercial en venta en una ubicación estratégica de Palma, junto al centro comercial y el Paseo Marítimo. La propiedad está compuesta por una agrupación de 4 locales, con una superficie total de 440 m² distribuidos en tres plantas, conectadas mediante escaleras internas. Fue completamente reformada en 2023, utilizando materiales y acabados de alta calidad. Actualmente está alquilada a largo plazo, por lo que ofrece una rentabilidad garantizada. En la planta baja se ubican dos locales unidos de 44 m², los espacios de 207 m² y 189 m² en las plantas superiores, ofrecen vistas despejadas a las estaciones marítimas y jardines. La propiedad dispone de licencia para espacio cultural, exposiciones y eventos, aunque es adaptable a otros usos comerciales. Cuenta con 4 baños adaptados, sistema de domótica, climatización, sonido integrado, salida de humos, alarma, elevadores y salida de emergencia adicional. La fachada de 10 metros lineales y 3 amplios escaparates garantizan una gran visibilidad. Es una oportunidad de inversión única, ideal tanto para uso comercial como cultural.



Features

Tipo propiedad	Comercio
Localidad	La Bonanova
A LA CAPITAL	3.8 Km
A LA PLAYA	Cala Major · 2.8 Km
AL AEROPUERTO	11.1 Km
AL GOLF	Golf Son Quint · 7.7 Km
AL PUERTO	Puerto Palma · 0.7 Km
DEPORTIVO	
Terreno	—
Superficie construida	440 m²
Superficie habitable	—
Superficie terrazas	—
Superficie porches	—
Superficie azotea	—
Dormitorios	—
Baños	—

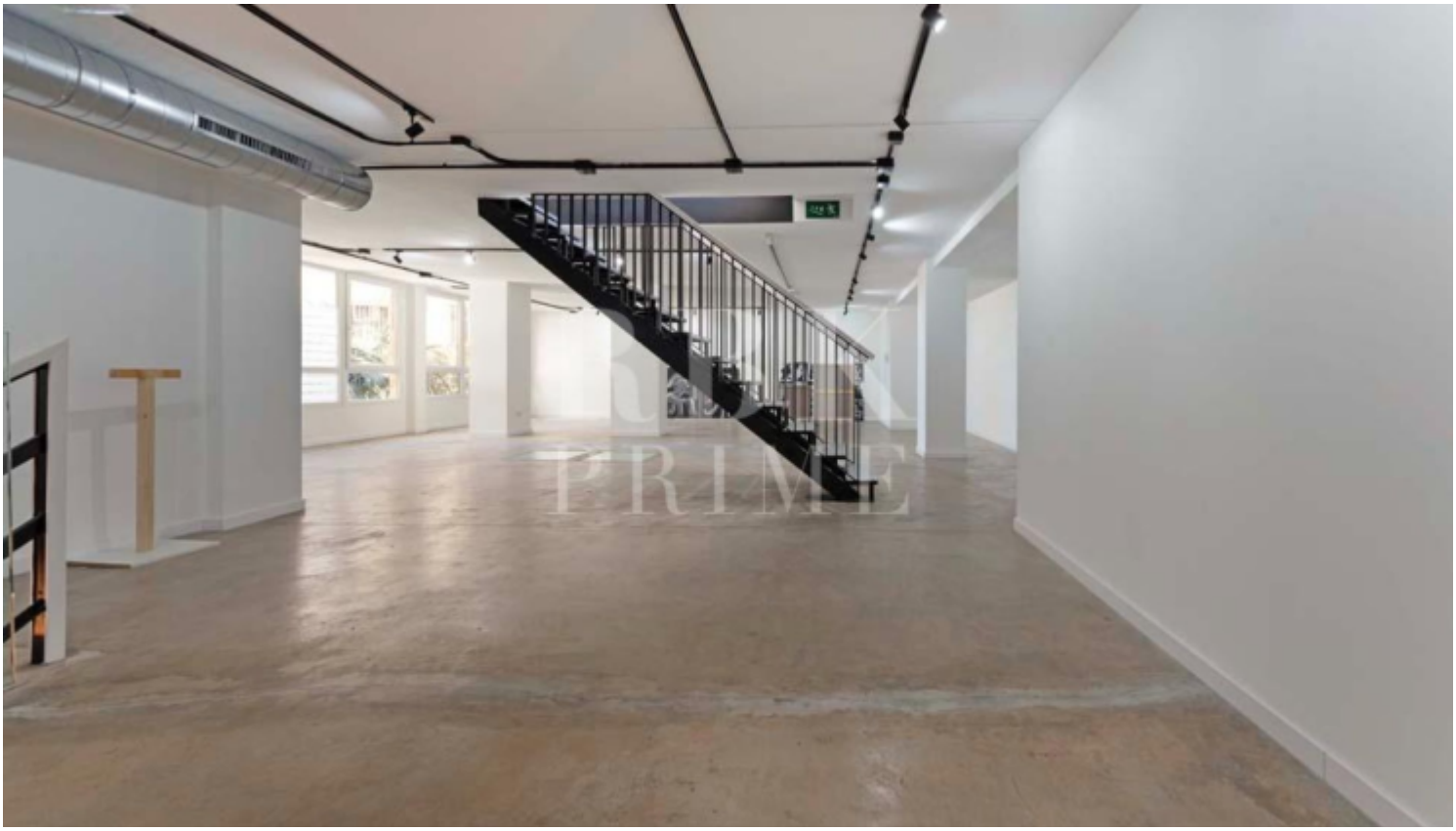
+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Islas Baleares (España)
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

RBK PRIME International Real Estate

Local comercial en venta en La Bonanova, Palma de

790.000€





+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Islas Baleares (España)
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

RBK PRIME International Real Estate

Local comercial en venta en La Bonanova, Palma de

790.000€





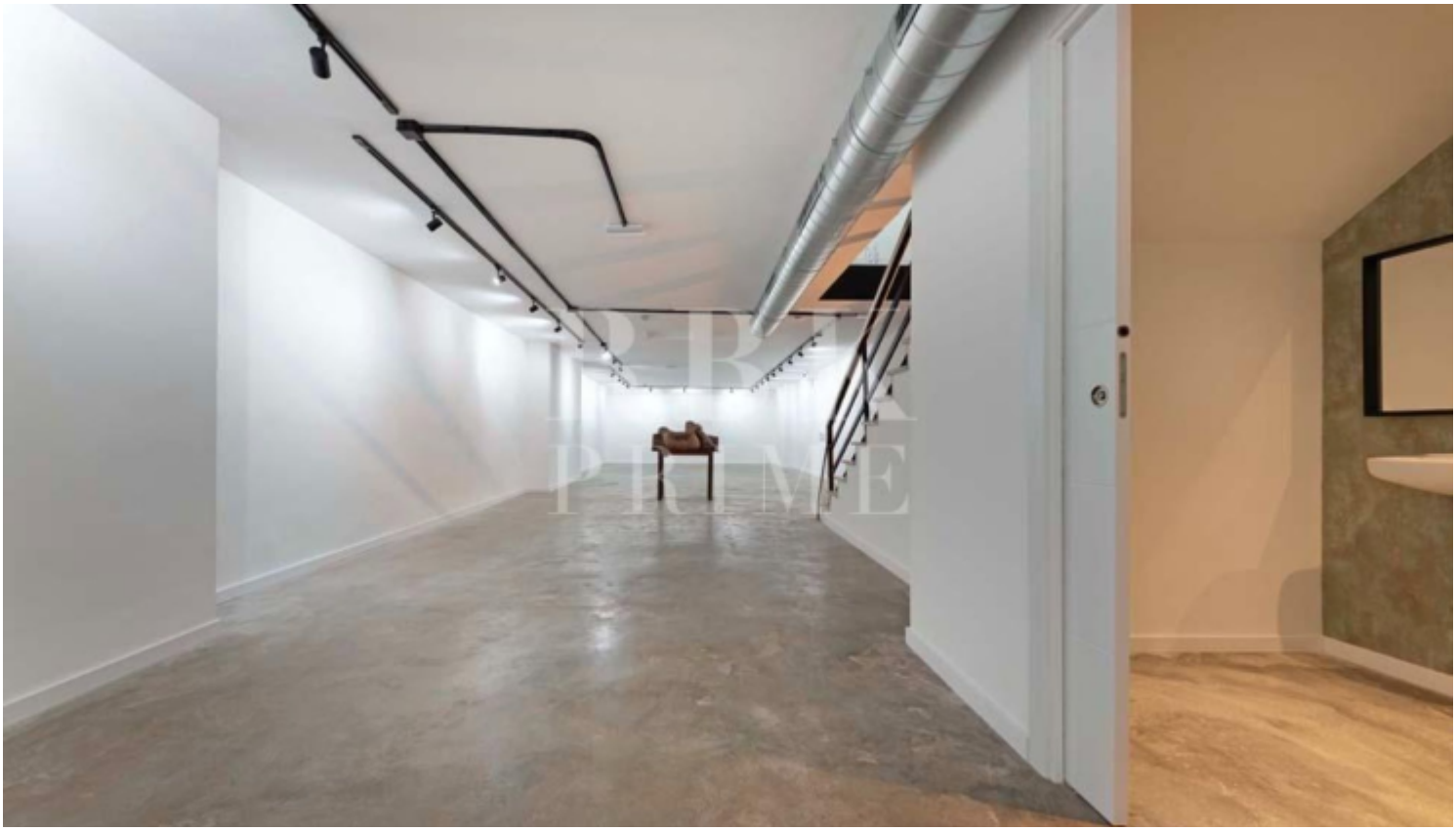
+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Islas Baleares (España)
rbkprime.com

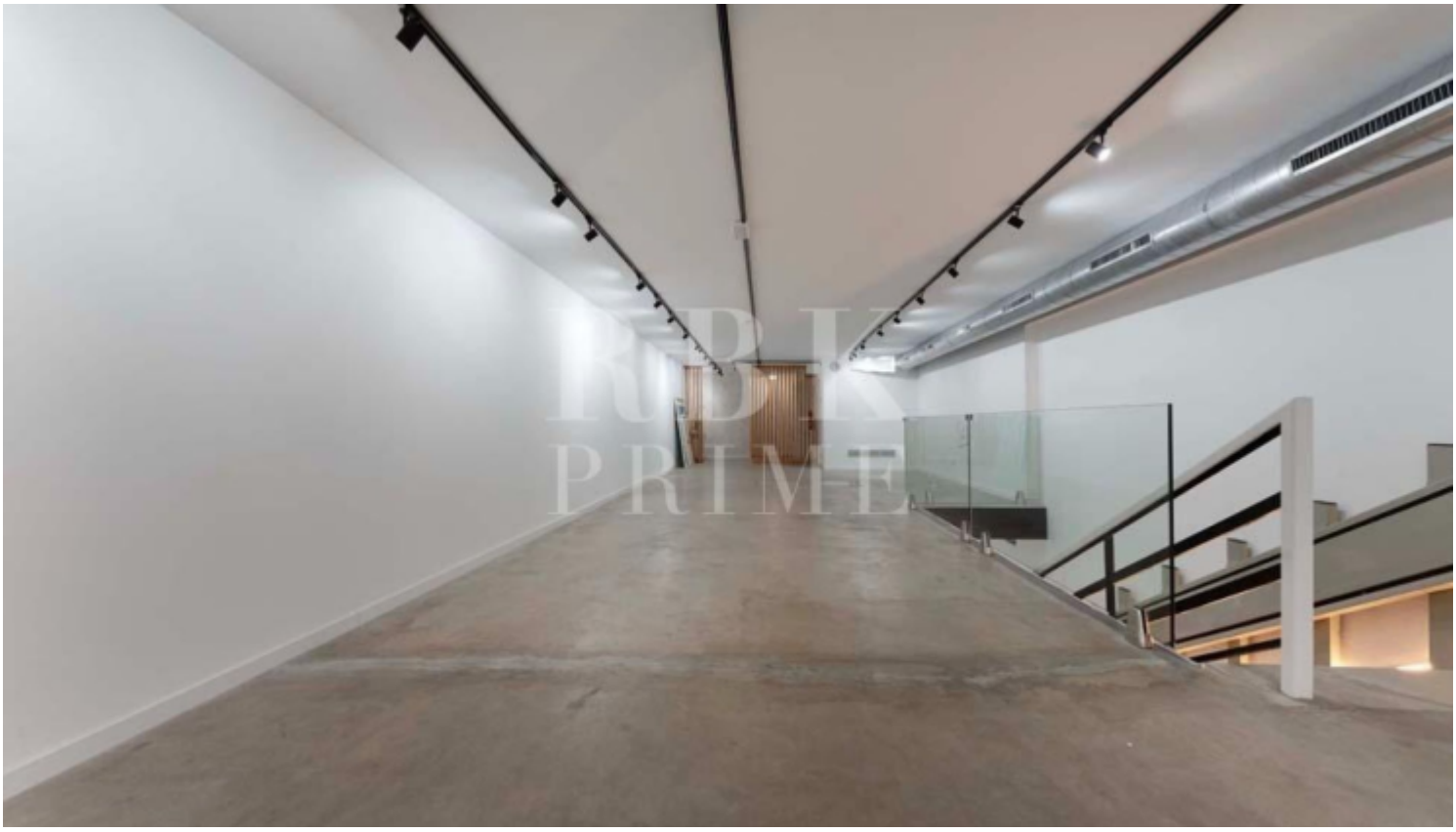
La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

RBK PRIME International Real Estate

Local comercial en venta en La Bonanova, Palma de

790.000€





+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Islas Baleares (España)
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

RBK PRIME International Real Estate

Local comercial en venta en La Bonanova, Palma de

790.000€





+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Islas Baleares (España)
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

RBK PRIME International Real Estate

Local comercial en venta en La Bonanova, Palma de

790.000€





+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Islas Baleares (España)
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta