

## Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga

6.950.000€



Aire acondicionado

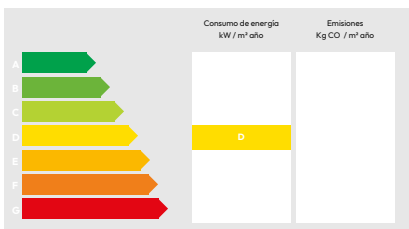
Apartamento de invitados

Apartamento de servicios

Chimenea

### Sobre la propiedad: 291268

Elegante villa moderna en venta en Nueva Andalucía, Málaga, ubicada en primera línea de golf en una de las zonas más exclusivas de Marbella, que combina elementos arquitectónicos atemporales con interiores contemporáneos y refinados. Recientemente renovada con los más altos estándares, la propiedad se asienta sobre una parcela de 1.561 m<sup>2</sup> y ofrece 490 m<sup>2</sup> con amplias zonas de estar de concepto abierto y 5 dormitorios en suite. El dormitorio principal cuenta con acceso directo a una terraza con vistas panorámicas, amplios armarios y un baño de lujo. Grandes ventanales y puertas correderas maximizan la luz natural y conectan los interiores con las amplias terrazas exteriores. En el exterior hay una entrada impactante con aparcamiento cubierto para dos vehículos, una gran piscina, una zona de descanso hundida y espacios dedicados para comer y relajarse al aire libre. La planta inferior alberga un gimnasio totalmente equipado y una zona de ocio con un bar a medida, ideal para disfrutar con la familia y los amigos. Situada en el corazón del Valle del Golf, la propiedad está cerca de prestigiosos campos de gol...



### Features

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Tipo propiedad        | Villa                |
| Localidad             | Nueva Andalucía      |
| A LA CAPITAL          | 69 Km                |
| A LA PLAYA            | Playa Nueva          |
|                       | Andalucía · 4.8 Km   |
| AL AEROPUERTO         | 62.5 Km              |
| AL GOLF               | Los Naranjos Golf    |
|                       | Club · 0.7 Km        |
| AL PUERTO             | Banus · 5.6 Km       |
| DEPORTIVO             |                      |
| Terreno               | 1.561 m <sup>2</sup> |
| Superficie construida | 1.050 m <sup>2</sup> |
| Superficie habitable  | —                    |
| Superficie terrazas   | 483 m <sup>2</sup>   |
| Superficie porches    | —                    |
| Superficie azotea     | —                    |
| Dormitorios           | 5                    |



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa de lujo venta golf frontline Nueva Andalucía Málaga**

**6.950.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

