

## Villa en venta en una urbanización cerrada Casares

2.600.000€



Aire acondicionado

Calefacción

Chimenea

Jardín

### Sobre la propiedad: 291287

Encantadora villa en venta está ubicada en un prestigioso resort de las zonas más exclusivas de Málaga, en Casares. Esta propiedad encarna la arquitectura andaluza reinterpretada con elegancia contemporánea. Diseñada por los renombrados arquitectos Torras y Sierra, combina tradición, confort y una ejecución impecable. Ubicada en una parcela elevada de 403 m², ofrece de amplias vistas al campo y la montaña. Con 371 m² construidos, ofrece una distribución funcional y luminosa, ideal tanto para el día a día como para el ocio. Cuenta con tres dormitorios en suite, aseo de invitados, cocina equipada, salón con chimenea y acceso a soleadas terrazas. Todos los espacios han sido diseñados con materiales de calidad y tecnología moderna: sistema domótico, climatización central, suelo radiante y doble acristalamiento. La propiedad incluye un sótano con capacidad para dos coches y un espacio de almacenamiento adicional. El jardín privado, con cuidado paisajismo cuidado y riego automático, rodea una piscina ideal para disfrutar del exterior durante todo el año. Ubicada en una comunidad cerrada con seguridad 24 horas...

### Features

|                        |                                            |
|------------------------|--------------------------------------------|
| Tipo propiedad         | Villa                                      |
| Localidad              | Casares                                    |
| A LA CAPITAL           | 98.3 Km                                    |
| A LA PLAYA             | Playa Chica · 3.2 Km                       |
| AL AEROPUERTO          | 91.8 Km                                    |
| AL GOLF                | CLUB DE GOLF<br>FINCA CORTESIN ·<br>0.7 Km |
| AL PUERTO<br>DEPORTIVO | Marina De La<br>Duquesa · 5.8 Km           |
| Terreno                | 403 m²                                     |
| Superficie construida  | 371 m²                                     |
| Superficie habitable   | —                                          |
| Superficie terrazas    | 124 m²                                     |
| Superficie porches     | —                                          |
| Superficie azotea      | —                                          |
| Dormitorios            | 3                                          |



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa en venta en una urbanización cerrada Casares**

**2.600.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](https://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa en venta en una urbanización cerrada Casares**

**2.600.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa en venta en una urbanización cerrada Casares**

**2.600.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa en venta en una urbanización cerrada Casares**

**2.600.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa en venta en una urbanización cerrada Casares**

**2.600.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](https://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa en venta en una urbanización cerrada Casares**

**2.600.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](https://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa en venta en una urbanización cerrada Casares**

**2.600.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Villa en venta en una urbanización cerrada Casares**

**2.600.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](https://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

