

## Encantadora villa con vistas al mar venta Marbella

3.000.000€



Aire acondicionado

Biblioteca

Chimenea

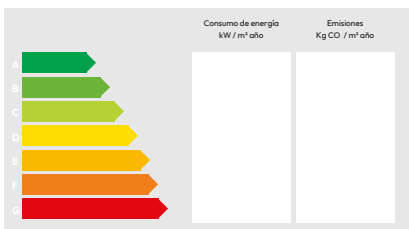
Despensa

### Sobre la propiedad: 291317

Encantadora villa en venta situada en la tranquila urbanización, a solo cinco minutos en coche del centro de Marbella, Málaga. Ubicada en una parcela elevada de 4.396 m², la propiedad ofrece espectaculares vistas panorámicas al mar y a la emblemática montaña La Concha, en un entorno privado y natural. Con orientación sur, la vivienda disfruta de luz solar durante todo el día. Distribuida en tres niveles, cuenta con 7 dormitorios y varias zonas de estar espaciales, ofreciendo una distribución funcional. La planta sótano ofrece múltiples posibilidades y puede adaptarse como gimnasio privado, sala de cine o espacio de ocio adicional. El exterior destaca por sus amplios jardines cuidados, varias terrazas cubiertas ideales para descansar al aire libre, una gran piscina y una pista de tenis propia, elementos ideales para el entretenimiento y la vida familiar. Situada en una comunidad residencial segura y consolidada, esta propiedad combina espacio, privacidad y cercanía a los servicios del centro de Marbella. Representa una excelente oportunidad como residencia familiar o inversión.

### Features

|                       |                                       |
|-----------------------|---------------------------------------|
| Tipo propiedad        | Villa                                 |
| Localidad             | Marbella                              |
| A LA CAPITAL          | 3.1 Km                                |
| A LA PLAYA            | Playa de Río Real · 3 Km              |
| AL AEROPUERTO         | 49.9 Km                               |
| AL GOLF               | Río Real Golf Marbella · 8 Km         |
| AL PUERTO DEPORTIVO   | Puerto Deportivo de Marbella · 3.6 Km |
| Terreno               | 4.396 m²                              |
| Superficie construida | 692 m²                                |
| Superficie habitable  | —                                     |
| Superficie terrazas   | 159 m²                                |
| Superficie porches    | —                                     |
| Superficie azotea     | —                                     |
| Dormitorios           | 7                                     |



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Encantadora villa con vistas al mar venta Marbella**

**3.000.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Encantadora villa con vistas al mar venta Marbella**

**3.000.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Encantadora villa con vistas al mar venta Marbella**

**3.000.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Encantadora villa con vistas al mar venta Marbella**

**3.000.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Encantadora villa con vistas al mar venta Marbella**

**3.000.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



## Encantadora villa con vistas al mar venta Marbella

**3.000.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Encantadora villa con vistas al mar venta Marbella**

**3.000.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



## Encantadora villa con vistas al mar venta Marbella

**3.000.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



## Encantadora villa con vistas al mar venta Marbella

**3.000.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](https://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Encantadora villa con vistas al mar venta Marbella**

**3.000.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](https://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

