

Casa a reformar con proyecto y licencia en el centro Artà

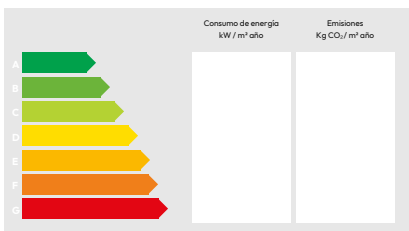
475.000€



Terraza

Sobre la propiedad: 071593

Casa de pueblo a reformar con proyecto y licencia de obra en venta, en el centro histórico de Artà, uno de los pueblos más encantadores de Mallorca. La propiedad se vende con proyecto de rehabilitación y licencia de obra, lo que permite al comprador iniciar de inmediato la reforma sin trámites adicionales. Según el proyecto aprobado, la vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta baja se prevé un luminoso salón recibidor con cocina integrada, un baño completo y una cochera con espacio para un vehículo. Un gran ventanal conectará con el patio interior de 43 m², donde se ubicará la piscina, aportando amplitud, luz y ventilación natural. La primera planta contará con tres dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite, garantizando privacidad y comodidad. Una oportunidad única para disfrutar de la vida en el centro histórico de Artà, combinando el encanto de la arquitectura mallorquina con el confort de un proyecto moderno ya planificado y listo para ejecutar. Las imágenes que se muestran son renders del proyecto, para ilustrar el resultado final de la reforma.



Features

Tipo propiedad	Casa
Localidad	Artà pueblo
A LA CAPITAL	75.2 Km
A LA PLAYA	Playa de Canyamel · 10.3 Km
AL AEROPUERTO	70 Km
AL GOLF	Capdepera Golf · 5.4 Km
AL PUERTO DEPORTIVO	Puerto Cala Ratjada · 12.1 Km
Terreno	—
Superficie construida	180 m²
Superficie habitable	—
Superficie terrazas	43 m²
Superficie porches	—
Superficie azotea	—
Dormitorios	3



+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Casa a reformar con proyecto y licencia en el centro Artà

475.000€



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Casa a reformar con proyecto y licencia en el centro Artà

475.000€



+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Casa a reformar con proyecto y licencia en el centro Artà

475.000€



+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

