

Proyecto de 4 plantas bajas en venta en Génova, Palma

425.000€



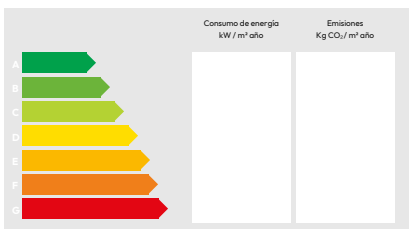
Oportunidad

Sobre la propiedad: 071632

Proyecto residencial en venta con gran potencial en el encantador barrio de Génova, una de las zonas más demandadas de Palma por su ambiente tranquilo, su cercanía al centro y su carácter auténticamente mallorquín. El proyecto contempla el desarrollo de cuatro viviendas en un espacio de 288 m², aprovechando una configuración diáfana con techos altos, lo que permite crear interiores amplios, luminosos y con personalidad, así como soluciones arquitectónicas atractivas. La propuesta prevé dos viviendas de aproximadamente 60 m² y otras dos de unos 80 m², todas ellas con patios privados de alrededor de 20 m², aportando luz natural, ventilación y agradables espacios exteriores, un valor diferencial muy apreciado en la zona. Una excelente oportunidad de inversión en una ubicación privilegiada de Palma, ideal para promotores que busquen desarrollar un proyecto residencial con carácter, patios privados y alta demanda en uno de los barrios con más encanto de la ciudad con alto potencial de revalorización.

Features

Tipo propiedad	Apartment
Localidad	Génova
A LA CAPITAL	4.9 Km
A LA PLAYA	Playa de Cala Mayor · 2.5 Km
AL AEROPUERTO	17.1 Km
AL GOLF	Golf Son Muntaner · 5.1 Km
AL PUERTO DEPORTIVO	Port Cala Nova · 2.3 Km
Terreno	—
Superficie construida	288 m²
Superficie habitable	—
Superficie terrazas	94 m²
Superficie porches	—
Superficie azotea	—
Dormitorios	—



+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Proyecto de 4 plantas bajas en venta en Génova, Palma

425.000€



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

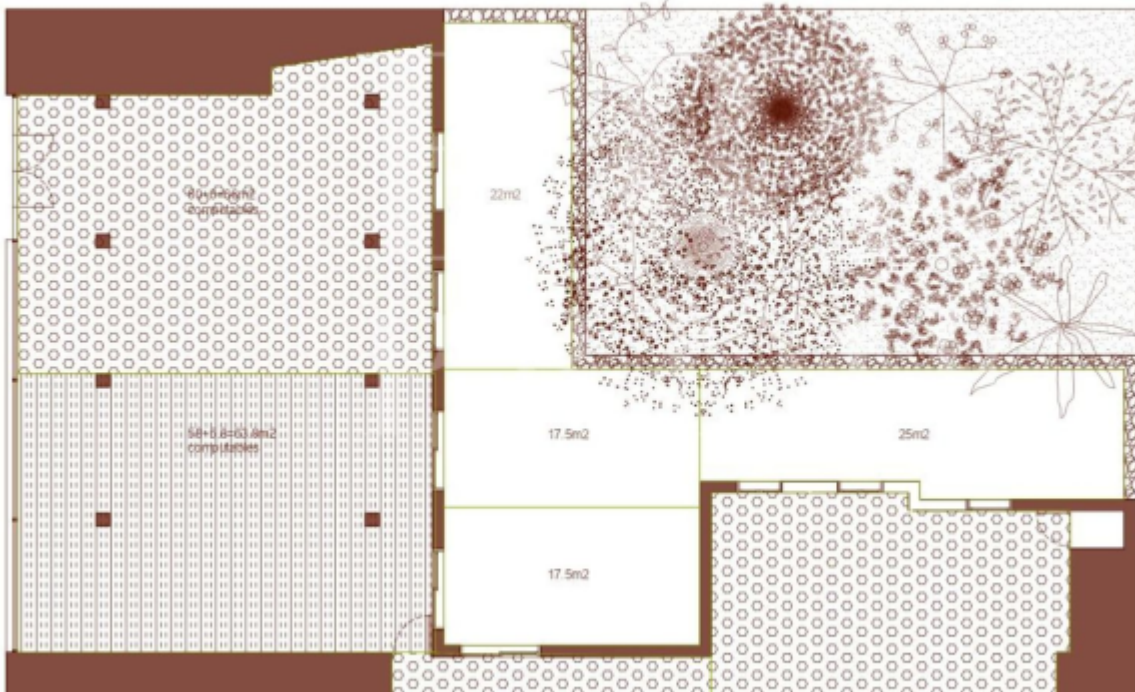


Proyecto de 4 plantas bajas en venta en Génova, Palma

425.000€

954.111,29

920.358,83



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

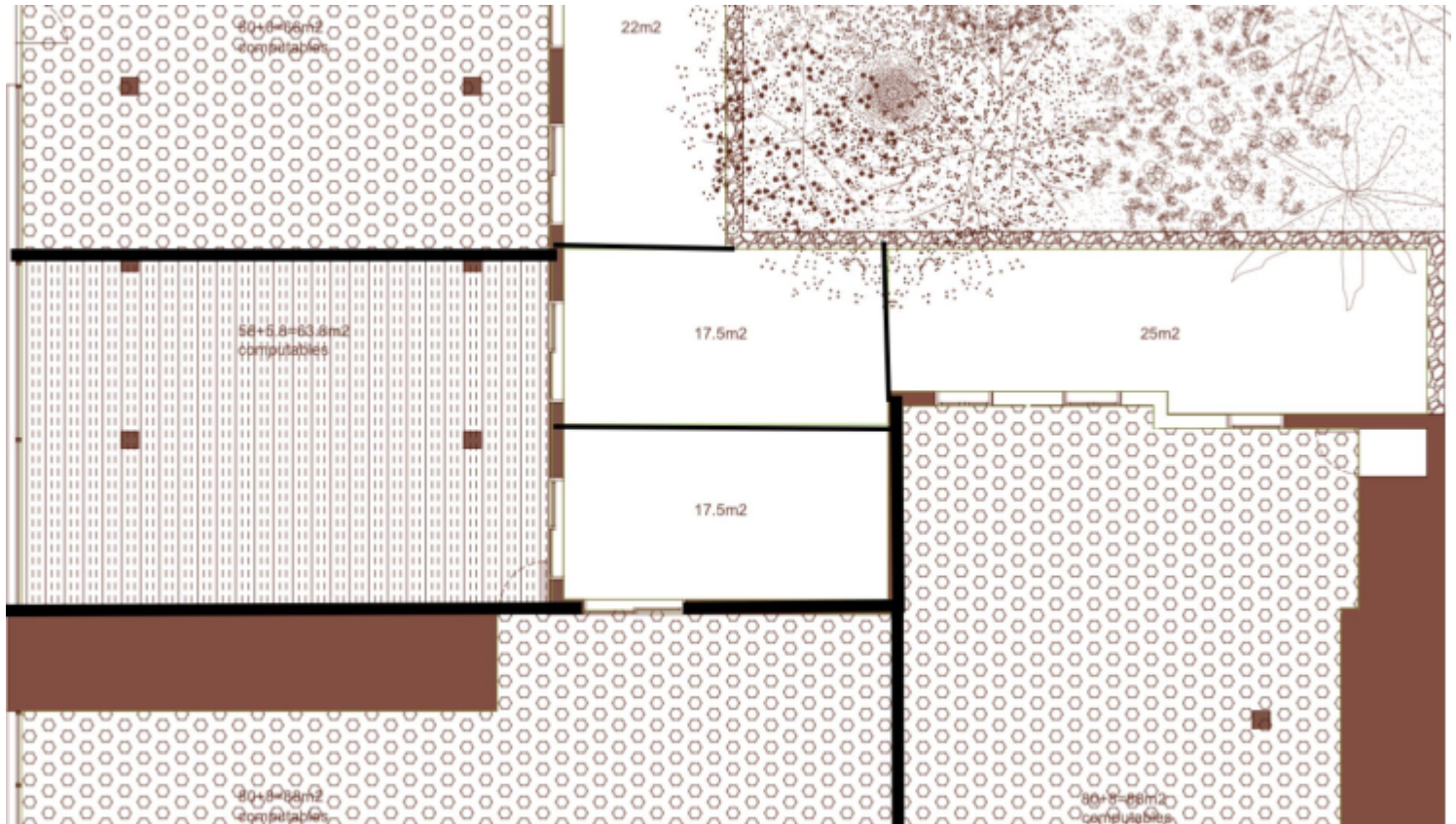
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



Proyecto de 4 plantas bajas en venta en Génova, Palma

425.000€



+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

