Parcela proyecto vista al mar en venta en Puerto Andratx

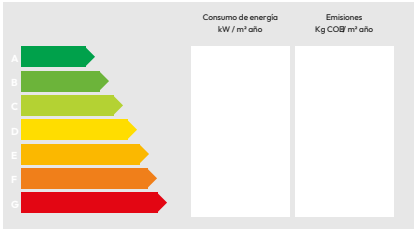
3.480.000€



Inversion

Sobre la propiedad: 071654

Parcela con vistas al mar y al puerto en venta situada en la urbanización Can Borràs, Port Andratx, Mallorca. Superficie de 1.338 m². La propiedad se vende con licencia aprobada y proyecto básico para la construcción de una villa. El proyecto prevé una vivienda de aprox. 421 m² de superficie habitable y 784 m² construidos, distribuida en 4 niveles con 5 dormitorios, 5 baños y 1 aseo de invitados. Incluye ascensor, garaje para 3 vehículos y plazas exteriores adicionales. Está planificada una piscina infinity de 62 m² (15 m de largo), amplias terrazas y zona de spa con sauna, gimnasio y whirlpool. El proyecto contempla ventanas de aluminio de gran formato, sistema domótico KNX, fibra óptica, bomba de calor con suelo radiante y aire acondicionado, sistema de alarma y instalación fotovoltaica. Coste estimado de construcción: 2,5–2,85 M€.



Features

Tipo propiedad	Solar Urbano
Localidad	Puerto de Andratx
Terreno	1.338 m²
Superficie construida	784 m²
Superficie habitable	—
Superficie terrazas	—
Superficie porches	—
Superficie azotea	—
Dormitorios	5
Baños	5
Jardín	—
Piscina	Sí
Piscina comunitaria	No
Entorno	Islas Baleares (España)
Plazas garaje	2
Parking	Parking

+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Islas Baleares (España)
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

RBK PRIME International Real Estate

Parcela proyecto vista al mar en venta en Puerto Andratx

3.480.000€





+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Islas Baleares (España)
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

RBK PRIME International Real Estate

Parcela proyecto vista al mar en venta en Puerto Andratx

3.480.000€





+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Islas Baleares (España)
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

Parcela proyecto vista al mar en venta en Puerto Andratx

3.480.000€



+34 680 885 136
Puerto Portals Local 74
Calviá 07181 Islas Baleares (España)
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta