

## Exclusiva villa de Lujo en venta en Sol de Mallorca, Calviá

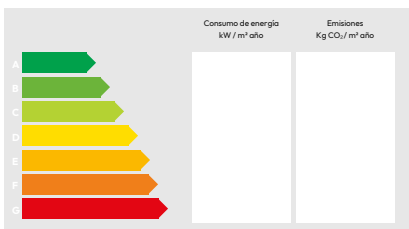
4.500.000€



Nueva construccion

### Sobre la propiedad: 071691

Ubicada en una de las zonas más privilegiadas de Mallorca, en la exclusiva urbanización Sol de Mallorca, esta impresionante propiedad en venta ofrece un estilo de vida de lujo en el corazón de la isla. Con una distribución en dos plantas, la villa cuenta con 4 amplios dormitorios, uno de ellos en la planta baja y 4 elegantes baños en suite, además de 1 aseo de cortesía. La vivienda ha sido construida con materiales de primera calidad, dispone de calefacción por bomba de calor y suelo radiante, placas solares para una mayor eficiencia energética, y un aislamiento acústico y térmico que asegura un confort total en todas las estaciones del año. La cocina, completamente amueblada, es un espacio ideal para los amantes de la gastronomía, mientras que las amplias terrazas y porches ofrecen el lugar perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. En el exterior, la propiedad cuenta con una piscina privada que invita a relajarse en total privacidad, y un sistema de seguridad de última generación para una protección óptima. Además, la villa está situada a pocos minutos de algunas de las mejores playas de Mallorca...



### Features

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| Tipo propiedad        | Villa                  |
| Localidad             | Sol de Mallorca        |
| A LA CAPITAL          | 19.5 Km                |
| A LA PLAYA            | Playa del Rey · 0.8 Km |
| AL AEROPUERTO         | 30 Km                  |
| AL GOLF               | T Golf Calvia · 5.3 Km |
| AL PUERTO DEPORTIVO   | Magaluf · 3.9 Km       |
| Terreno               | 1.108 m²               |
| Superficie construida | 374 m²                 |
| Superficie habitable  | —                      |
| Superficie terrazas   | 174 m²                 |
| Superficie porches    | —                      |
| Superficie azotea     | —                      |
| Dormitorios           | 4                      |
| Baños                 | 4                      |
| Jardín                | —                      |



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
rbkprime.com

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta



**Exclusiva villa de Lujo en venta en Sol de Mallorca, Calviá**

**4.500.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](https://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta





**Exclusiva villa de Lujo en venta en Sol de Mallorca, Calviá**

**4.500.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta





**Exclusiva villa de Lujo en venta en Sol de Mallorca, Calviá**

**4.500.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta





**Exclusiva villa de Lujo en venta en Sol de Mallorca, Calviá**

**4.500.000€**



+34 680 885 136

Puerto Portals Local 74

[rbkprime.com](http://rbkprime.com)

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta





**Exclusiva villa de Lujo en venta en Sol de Mallorca, Calviá**

**4.500.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta





**Exclusiva villa de Lujo en venta en Sol de Mallorca, Calviá**

**4.500.000€**



+34 680 885 136  
Puerto Portals Local 74  
**rbkprime.com**

La información presentada es proporcionada por terceros, tiene un carácter únicamente informativo y se considera precisa. Sin embargo, nuestra empresa no puede garantizar su exactitud. La oferta está sujeta a posibles errores, modificaciones de precio, comisiones o retiro del mercado sin previo aviso. Los gastos relacionados con la transmisión de la propiedad, el IVA, los honorarios notariales y de registro serán responsabilidad del comprador. Conforme a la normativa española, los gastos de comisión corren por cuenta

